

自転車
バイク

駐輪場不足の解決に向けて

問題点 (1)

マンション内の駐輪場不足

乗客用の駐輪場がない！

四輪を手放し、二輪へ乗りかえる人が増えています。原付は2段階右折の施行以来、減少傾向が続いていますが、自動二輪と自転車は増加を続け、マンションの駐輪場不足問題となっています。

問題点 (2)

機械式駐車場の空き増加

低下
資産価値



美観の低下

収入の低下

問題解決に向けて

駐輪場が不足し周囲に自転車が溢れると、景観が低下するだけでなく、隙のあるマンションと思われ犯罪の標的となります。

駐車場の空が増加すると収入が低下し、将来の改修工事などに充当する積立金の不足につながります。

バイク駐車を空けて自転車駐輪場増設

指定場所外に駐輪した自転車を移動



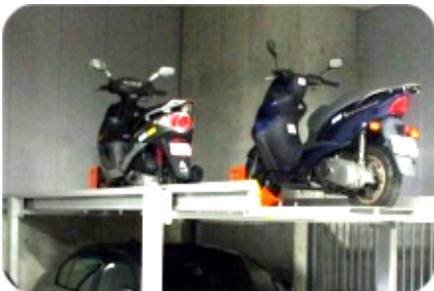
美観
改善

収入
向上

機械式駐車場の空枠にバイク駐車場設置

問題点 (1) 駐輪場不足の解決

問題点 (2) 駐車場空枠の解消



機械式駐車場は、バイクを悪戯や盗難から守るという効果も期待できるので、駐輪場不足解決・駐車場の空枠問題解決・バイク置き場のセキュリティ向上、という3つの効果が期待できます。また、バイクや自転車が減り車が増えた時には簡単に元に戻せます。

資産価値 上昇